

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa St-132/2025

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

SANI EGOIST d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Poreču, Zagrebačka 2, OIB: 30389925570

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.09.2025. DO 30.12.2025.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

U izvještajnom razdoblju u predmetnom stečajnom postupku održano je ispitno ročište i izvještajno ročište dana 29. rujna 2025. Na ispitnom ročištu ispitane su prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika, pri čemu tražbine nisu bile osporene, nakon čega je sud donio rješenje o utvrđenim tražbinama u višim isplatnim redovima čime je utvrđen opseg obveza stečajnog dužnika prema stečajnim vjerovnicima. Na izvještajnom ročištu prihvaćeno je izvješće stečajne upraviteljice o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, odobrene su do tada poduzete radnje te je odobren predračun troškova stečajnog postupka. Na ročištu je utvrđeno da nema mogućnosti nastavka poslovanja dužnika niti osnove za izradu stečajnog plana. Skupština vjerovnika odobrila je sklapanje ugovora o vođenju poslovnih knjiga u iznosu do 140,00 EUR mjesečno te je donijela odluku da se unovčenje vozila u vlasništvu dužnika provede prikupljanjem pisanih ponuda uz početne cijene od 4.500,00 EUR za OPEL ASTRU 1.7 CDTI, godina proizvodnje 2012., broj šasijske: W0LPD8EH8D8012497, reg. oznaka PU4412G. i 2.000,00 EUR za VOLKSWAGEN LUPO 1,4, godina proizvodnje 2004., broj šasijske WVWZZZ6XZ3B060734, reg. oznaka PU3136C, uz pravilo da se, ako vozila ne budu prodana nakon objave drugog oglasa, početna cijena za svaku sljedeću objavu umanjuje za 10% od početne cijene. Istom odlukom skupština vjerovnika naložila je stečajnoj upraviteljici da poduzme radnje radi utvrđenja i naplate potraživanja stečajnog dužnika po osnovi danih pozajmica fizičkim osobama te da provede dodatne provjere u pogledu ugostiteljskog inventara i zaliha robe, kao i da se očituje o preuzimanju posjeda vozila.

Stečajna upraviteljica je u izvještajnom razdoblju poduzela radnje radi zaštite i pripreme unovčenja pokretnina koje ulaze u stečajnu masu, pri čemu je kao imovina stečajnog dužnika utvrđeno postojanje dva osobna vozila, i to vozilo marke VOLKSWAGEN LUPO 1,4, godina proizvodnje 2004., te vozila marke za OPEL ASTRU 1.7 CDTI, godina proizvodnje 2012. Vozila su osigurana na način da su ključevi, prometne dozvole i registarske pločice stavljeni u posjed stečajne upraviteljice.

Nadalje, stečajna upraviteljica je postupajući po nalogu skupštine vjerovnika pristupila provjeri potraživanja po osnovi danih pozajmica fizičkim osobama, pri čemu je iz dostupne knjigovodstvene dokumentacije razvidno da su u poslovnim knjigama evidentirana potraživanja prema fizičkim osobama te da je u 2025. godini evidentirana djelomična uplata po jednoj od pozajmica. Stečajna upraviteljica će u daljnjem tijeku pribaviti i dodatnu dokumentaciju o pravnoj osnovi i uvjetima nastanka tih pozajmica, kako bi se mogla donijeti odluka o najučinkovitijem i ekonomski opravdanom načinu naplate u interesu stečajne mase.

Stečajna upraviteljica je sukladno odluci skupštine vjerovnika o prodaji vozila prikupljanjem pisanih ponuda, objavila oglas za prodaju vozila dana 26. studenoga 2025. s početnim cijenama za Opel Astru 4.500,00 EUR i Volkswagen Lupo 2.000,00 EUR, potom je dana 9. prosinca 2025. objavila drugi oglas s istim početnim cijenama, a dana 22. prosinca 2025. objavila je treći oglas s početnim cijenama umanjenim za 10 % sukladno odluci skupštine vjerovnika, te početne cijene iznose 4.050,00 EUR za Opel Astru i 1.800,00 EUR za Volkswagen Lupo. Do dana sastavljanja ovog izvješća nije zaprimljena niti jedna ponuda za kupnju vozila, slijedom čega će stečajna upraviteljica nastaviti s objavama oglasa do unovčenja imovine.

Dana 22. prosinca 2025. održana je skupština vjerovnika na kojoj su donesene odluke vezane uz naplatu potraživanja po osnovi navedenih pozajmica i to na način da se stečajna upraviteljica ovlašćuje dužnikovim dužnicima Saneli Tulić, Lejli Tulić i Stevi Mrkaji uputiti pisani poziv da u primjerenom roku dobrovoljno podmire svoja dugovanja prema stečajnom dužniku te da o istome izvijesti sud odnosno vjerovnike. Na istoj skupštini vjerovnika stečajna upraviteljica je ovlaštena, u slučaju da dužnikovi dužnici ne pristanu dobrovoljno podmiriti svoja dugovanja, protiv istih pokrenuti parnične postupke radi naplate dugovanja, uz mogućnost angažiranja punomoćnika radi zastupanja stečajnog dužnika. Skupština vjerovnika je nadalje naložila stečajnoj upraviteljici da protiv dužnikovih dužnika Sanele Tulić, Lejle Tulić i Steve Mrkaja podnese kaznene prijave ako utvrdi postojanje sumnje u kaznena djela koja bi navedene osobe počinile na štetu dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Stečajna upraviteljica je utvrdila da stečajni dužnik nema nekretnina u svome vlasništvu, a što se tiče pokretnina da u svome vlasništvu ima:

(i) vozilo M1, marka OPEL ASTRA 1.7 CDTI , godina proizvodnje 2012., broj šasije: WOLPD8EH8D8012497, reg. oznaka PU4412G

(ii) vozilo M1, marka VOLKSWAGEN LUPO 1,4, godina proizvodnje 2004., broj šasije WVWZZZ6XZ3B060734, reg. oznaka PU3136C

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije unovčeno ništa od imovine koja čini stečajnu masu u navedenom periodu.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Unovčenje imovine je u tijeku.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Stečajna upraviteljica nije zaprimila obavijest o razlučnom pravu.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Stečajna upraviteljica nije zaprimila obavijest o izlučnom pravu.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Vjerovnici stečajne mase nisu namireni.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema radnika.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije bilo diobe.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 30. prosinca 2025. godine do 30. ožujka 2025. godine

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Stečajna upraviteljica će nastaviti s postupkom unovčenja vozila prikupljanjem pisanih ponuda i daljnjim objavama oglasa, uz primjenu pravila o umanjenju početne cijene sukladno odluci skupštine vjerovnika, te će po zaprimanju valjane ponude pristupiti provedbi prodaje, prijenosu vlasništva i osiguranju uplate kupoprodajne cijene u stečajnu masu.

U odnosu na potraživanja stečajnog dužnika po osnovi danih pozajmica, stečajna upraviteljica će sukladno odluci skupštine vjerovnika od 22. prosinca 2025. uputiti Saneli Tulić, Lejli Tulić i Stevi Mrkaji pisane pozive radi dobrovoljnog podmirenja u primjerenom roku te će o

poduzetom izvijestiti sud odnosno vjerovnike. Ako dobrovoljno podmirenje izostane, stečajna upraviteljica će pokrenuti parnične postupke radi naplate dugovanja pred nadležnim sudom te će, po potrebi, angažirati punomoćnika radi zastupanja stečajnog dužnika, vodeći računa o zaštiti interesa stečajne mase i ekonomičnosti postupanja.

Stečajna upraviteljica će dodatno provjeriti okolnosti nastanka i korištenja sredstava koja su predmet pozajmica te će, ako utvrdi postojanje sumnje na kaznena djela počinjena na štetu stečajnog dužnika i stečajne mase, podnijeti kaznene prijave protiv navedenih osoba, sukladno nalogu skupštine vjerovnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Bukovlje, 30. prosinac 2025. godine